

## **Beauvechain: des terrains plus petits pour les «natifs» - 25/11/2017 07:00:00**

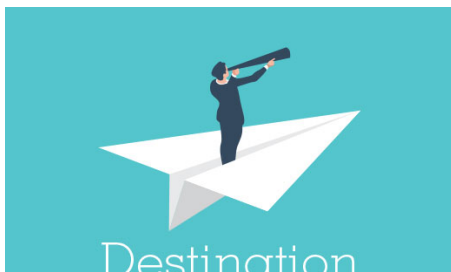
### **Beauvechain -**

Le bourgmestre de Beauvechain le concède volontiers: ce sont ses propres enfants qui, voici quelques années, lui ont ouvert les yeux sur la difficulté de trouver un logement dans la commune où ils avaient grandi.



Marc Deconinck résume: *«Comme première couronne de Bruxelles ou de Louvain, nous avons un afflux de Bruxellois et de Flamands qui voulaient venir chez nous. Je n'ai rien contre eux mais nous avons refusé des promoteurs immobiliers qui voulaient construire des petits buildings dans notre commune rurale».*

À Beauvechain, on a donc serré la vis avec des règlements urbanistiques très stricts. Dont par exemple l'obligation de pouvoir disposer d'un terrain de dix ares pour disposer d'un permis de bâtir. Résultat: le prix d'un logement à Beauvechain a augmenté. Pour contrebalancer cet effet collatéral, la Commune a donc décidé d'accueillir du logement public, histoire de rester accessible pour des revenus plus modestes. Quant aux «natifs», le bourgmestre admet sans peine que des permis de bâtir sont accordés sur des terrains plus petits. *«On n'a trouvé que ça comme solution».*



**Découvrez aussi notre dossier spécial dans le journal L'Avenir de ce samedi et**

sur [lavenir.net/destinationcommunes7](http://lavenir.net/destinationcommunes7).

+ COMMUNALES 2018 | [Abonnez-vous pour 1€ et suivez tous nos dossiers](#)

D.V. (L'Avenir)



### **Lavenir.net veille sur vos données personnelles**

Lavenir.net accorde la plus haute importance aux données personnelles que vous lui avez confiées. [Lire notre politique de confidentialité](#)

L'utilisation de cookies nous permet de personnaliser votre expérience sur notre site et d'analyser notre trafic. Nous partageons des informations sur l'utilisation de notre site avec de partenaires de médias sociaux, de publicité et d'analyse. [En savoir plus sur l'utilisation des cookies.](#)